



COMMUNE DE
DETAIN-ET-BRUANT
COTE D'OR

P.L.U.
PLAN LOCAL D'URBANISME

ELABORATION	MODIFICATIONS - REVISIONS - MISES A JOUR
ARRETE LE :	
APPROUVE LE :	
VISA	
5.3.PLAN DE ZONAGE DU HAMEAU DE BRUANT	

ECH 1/2000e

ETUDE REALISEE PAR
Chantal AUSSEUR DOLLEANS
Architecte - Urbaniste
Simon LASSERRE
Urbaniste - Cartographe

LEGENDE

- +— LIMITE DE COMMUNE
- LIMITE DE ZONES
- U ZONE URBAINE**
 - Up SECTEUR URBAIN AVEC PRESCRIPTIONS LIEES AUX SOLS
- A ZONE AGRICOLE**
 - * BATIMENTS AGRICOLES POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION AU TITRE DE L'ARTICLE L123-1-5.1.6° DU CODE DE L'URBANISME
- N ZONE NATURELLE ET FORESTIERE**
 - Nc SECTEUR DE PRAIRIES AUTORISANT SOUS CONDITION LES ABRIS POUR ANIMAUX
 - Ne SECTEUR D'EQUIPEMENT PUBLICS
 - Nf SECTEUR FORESTIER AUTORISANT SOUS CONDITION LES CABANES DE CHASSE
 - Nh SECTEUR BATTI A CONSTRUCTIBILITE LIMITEE
 - Nhp SECTEUR BATTI A CONSTRUCTIBILITE LIMITEE AVEC PRESCRIPTIONS LIEES AUX SOLS
 - Nj SECTEUR DE JARDINS PROTEGES
 - Np SECTEUR NON BATTI AVEC PRESCRIPTIONS LIEES A L'EAU
- ▨ ESPACES BOISES CLASSES
- ▭ NOUVEAUX ACCES INTERDITS
- ▣ EMPLACEMENTS RESERVES
 - ER5 EMPLACEMENT RESERVE 5
Destination : Agrandissement du cimetière, espace public et stationnement
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 1728 m²
 - ER6 EMPLACEMENT RESERVE 6
Destination : Place et jardin public, stationnement
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 1738 m²
 - ER7 EMPLACEMENT RESERVE 7
Destination : Chemin piétonnier
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 533 m²
 - ER8 EMPLACEMENT RESERVE 8
Destination : Chemin piétonnier
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 297 m²
 - ER9 EMPLACEMENT RESERVE 9
Destination : Gestion des eaux pluviales
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 928 m²
 - ER10 EMPLACEMENT RESERVE 10
Destination : Infiltration des eaux pluviales
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 1150 m²

