



COMMUNE DE
DETAIN-ET-BRUANT
COTE D'OR

P.L.U.
PLAN LOCAL D'URBANISME

ELABORATION
ARRETE LE :
APPROUVE LE :

MODIFICATIONS - REVISIONS - MISES A JOUR

VISA
**5.2. PLAN DE ZONAGE
DU VILLAGE DE DETAIN**

ECH 1/2000e

ETUDE REALISEE PAR
Chantal AUSSEUR DOLLEANS
Architecte - Urbaniste
Simon LASSERRE
Urbaniste - Cartographe

LEGENDE

- LIMITE DE COMMUNE
- LIMITE DE ZONES
- U ZONE URBAINE**
 - Up SECTEUR URBAIN AVEC PRESCRIPTIONS LIEES AUX SOLS
- A ZONE AGRICOLE**
 - * BÂTIMENTS AGRICOLES POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION AU TITRE DE L'ARTICLE L'125-15.B DU CODE DE L'URBANISME
- N ZONE NATURELLE ET FORESTIERE**
 - Nc SECTEUR DE PRAIRIES AUTORISANT SOUS CONDITION LES ABRIS POUR ANIMAUX
 - Ne SECTEUR D'EQUIPEMENT PUBLICS
 - Nf SECTEUR FORESTIER AUTORISANT SOUS CONDITION LES CABANES DE CHASSE
 - Nh SECTEUR BÂTI A CONSTRUCTIBILITE LIMITEE
 - Nhp SECTEUR BÂTI A CONSTRUCTIBILITE LIMITEE AVEC PRESCRIPTIONS LIEES AUX SOLS
 - Nj SECTEUR DE JARDINS PROTEGES
 - Np SECTEUR NON BÂTI AVEC PRESCRIPTIONS LIEES A L'EAU
- ESPACES BOISES CLASSES
- NOUVEAUX ACCES INTERDITS
- EMBLEMES RESERVES
 - ER1 EMBLEMES RESERVE 1
Destination : Aménagements de jardins familiaux
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 3507 m²
 - ER2 EMBLEMES RESERVE 2
Destination : Jardin public et stationnement
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 403 m²
 - ER3 EMBLEMES RESERVE 3
Destination : Stationnement et aire de pique-nique
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 201 m²
 - ER4 EMBLEMES RESERVE 4
Destination : Infiltration des eaux pluviales
Bénéficiaire : Commune
Superficie env. : 1069 m²

